

CALCOLO SUPERFICI

- SUPERFICIE CATASTALE " Scat "

96.33 x 2.25/2 +
 210.54 x 85.33/2 +
 213.25 x 6.39/2 +
 213.25 x 81.48/2 +
 101.68 x 11.68/2 +
 60.94 x 7.76/2 +
 42.87 x 17.24/2 = **19660.00 mq**

- SUPERFICIE STRADA IN PREVISIONE NEL P.G.T.

3.62 x 1.71/2 +
 3.62 x 1.86/2 +
 193.65 x 9.88/2 +
 193.65 x 9.91/2 = **1922.64 mq**

- SUPERFICIE TERRITORIALE " St "

Scat. - Sstrada in previsione P.G.T.
 19660.00 - 1922.64 = **17737.36 mq**

- SUPERFICIE DA CEDERE SECONDO ATP 04 PER STANDARDS

St x 20%
 17737.36 x 0.20 = **3547.47 mq**

- AREA CEDUTA PER PROSECUZIONE VIA FERRARIS E A DISPOSIZIONE DEL RESTANTE P.A.

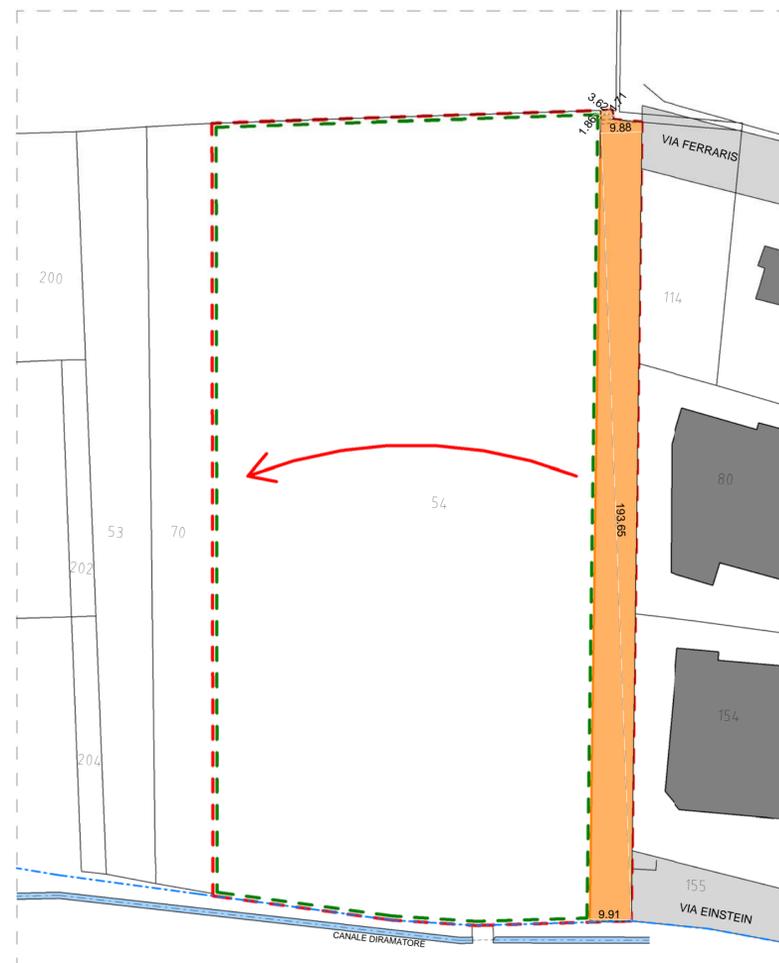
51.29 x 9.77/2 +
 42.89 x 2.25/2 +
 13.65 x 5.74/2 +
 188.10 x 10.00/2 +
 188.10 x 9.91/2 = **2210.52 mq**

- VERIFICA

S. Strada in previsione P.G.T. = **1922.64 mq**
2210.52 > 1922.64

DA IPOTESI DI P.A. SU INTERO ATP 04 (ANTE SUAP) RISULTA CHE, PER LA QUOTA RELATIVA AL MAPP. 54, VENGONO CEDUTI 2496 mq E 1041 mq SONO DA MONETIZZARE.

LA SUPERFICIE FONDIARIA E' PARI A 14064 mq



LEGENDA

- MAPP. 54
- MAPP. 54 AZZONATO COMPRESO NELL' ATP 04 (St = 17737,36 mq)
- STRADA IN PREVISIONE DI P.G.T. (ESTERNA ALL' ATP 04)
- AREA CEDUTA PER VIABILITA'
- IPOTESI DI VIABILITA' DA STUDIARE IN FASE DI REDAZIONE RESTANTE P.A.
- VIABILITA' ESISTENTE
- AREA PER STANDARDS
- AREA CEDUTA A DISPOSIZIONE DEL RESTANTE P.A.
- CONFINE COMUNALE



AVENTE TITOLO _____

PROGETTISTA _____

 <p>STUDIO ZEROTRE INGEGNERI ASSOCIATI DOTT. ING. ANGELO GARAVAGLIA DOTT. ING. EMANUELA GARANZINI</p> <p>site: via Trieste 7/a - 20010 Bernate Ticino - Milano - Italy e-mail: info@st03.it - website: www.st03.it phone: (+39)02-9746478 fax: (+39)02-40708281 p.iva/c.f.: 08060630962</p> <p>ARCHITECTURE - ENGINEERING</p>	TAVOLA: SUAP 30
	PRATICA: 260-13 SCALA: 1:1000 DATA: 02/03/2015
UBICAZIONE INTERVENTO: MARCALLO CON CASONE (MI) - VIA EINSTEIN	AGGIORNAMENTI: C AGGIORNAMENTO MARZO 2015
COMMITTENTI: LE CASE DI ELENA S.r.l. - PAROTTI PIETRO - COLOMBO CELESTINA CENTRO GRAFICO D.G. S.p.A.	
PROGETTO: NUOVO CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE	
OGGETTO: SUPERFICIE TERRITORIALE - RICOLLOCAMENTO STRADA - SUPERFICIE A STANDARDS	