



VERBALE N° 31

OGGETTO: VERIFICA A NORMA DELL'ARTICOLO 239, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS 267 DEL 18 AGOSTO 2000

L'anno duemilaventitré, addì ventitrè del mese di marzo, il sottoscritto Dott. Giorgio Bruschi, Revisore Unico dei Conti del Comune di Marcallo con Casone nominato per il periodo dal 16/02/2021 al 15/02/2024, con provvedimento C.C. n° 2 del 15/02/2021, si è presentato al fine di esprimere un parere in merito alla proposta di transazione tra il Comune e la Società Carlo Gavazzi Impianti Spa, avente come oggetto la chiusura definitiva di ogni controversia relativamente all'interpretazione degli obblighi derivanti dagli accordi trasfusi nella convenzione a ministero dott. Gavosto, notaio in Magenta, del 11/03/2003, repertorio 54376/11076,

Premesso che:

- gli enti locali possono transigere le controversie delle quali siano parte ex articolo 1965 c.c.;
- i limiti del ricorso alla transazione da parte degli enti locali sono quelli propri di ogni soggetto dell'ordinamento giuridico e cioè la legittimazione soggettiva e la disponibilità dell'oggetto, e quelli specifici di diritto pubblico e cioè la natura del rapporto tra privati e pubblica amministrazione;
- ai fini della ammissibilità della transazione è necessaria l'esistenza di una controversia giuridica (e non di un semplice conflitto economico) che sussiste o può sorgere quando si contrappongono pretese configgenti di cui non sia possibile a priori stabilire quale sia giuridicamente fondata;
- l'accordo transattivo deve essere caratterizzato dal requisito della patrimonialità del rapporto giuridico;
- la transazione deve basarsi su un accordo che presenta carattere di incertezza ed è caratterizzato dalla reciprocità delle concessioni;

tutto ciò premesso

il Revisore Unico esprime le seguenti considerazioni:

- esaminati il parere tecnico predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Marcallo con Casone e sentito il parere legale dell'Avvocato, in cui si ravvisa la possibilità, in caso di contenzioso, che il Comune di Marcallo con Casone sia chiamato a restituire l'intero importo versato a titolo di oneri di urbanizzazione e costo di costruzione alla società Carlo Gavazzi Impianti Spa;
- ritenuto di accogliere la proposta di restituzione parziale dell'importo versato alla luce del dettaglio specificato nella relazione tecnica inviata dall'arch. Rivolta;
- preso atto del parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario circa l'esistenza di un vincolo nell'avanzo di amministrazione presunto destinato al rimborso di quanto previsto dalla transazione e che sarà possibile procedere al versamento successivamente all'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2022;
- tenuto conto che il testo del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, all'articolo 239, comma 1, lett. b) punto 6 prevede che l'organo di revisione debba esprimere parere sulle definizioni transattive;



tutto ciò premesso, preso atto ed evidenziato;
il Revisore Unico

esprime parere favorevole alla proposta di atto di transazione tra il Comune di Marcallo e la Società Carlo Gavazzi Impianti Spa allegata in bozza al presente parere.

IL REVISORE UNICO
f.to Dott. Giorgio Bruschi