

COMUNE DI MARCALLO CON CASONE

(Città Metropolitana di Milano)

Ai sensi del Dlgs.n.50/2016 e smi, visto il DPR 207/10 per le parti non abrogate ed art.191 c.3 del D.Lgs 267/00, si redige il seguente

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA N.1 – SCUOLA PRIMARIA

L'anno duemilaventi, addì trenta del mese di gennaio alle ore 8,30 circa,il sottoscritto

Arch. Samuele Pozzato, Responsabile Area Tecnica LLP Manutenzioni del Comune

di Marcallo con Casone, a seguito di segnalazione pervenuta da parte del personale

della Scuola Primaria di proprietà comunale di via Al Donatore di Sangue, ha

eseguito sopralluogo c/o tale immobile verificando che negli spazi comuni e nelle

aule non vi era una temperatura adeguata per lo svolgimento dell'attività scolastica.

Sul posto è inoltre intervenuta la società ASM in qualità di gestore dell'impianto. La

ditta ha verificato l'assenza di eventuali disagi riguardanti l'attività per la quale

sono responsabili. Dalle prime verifiche si è evinto che la Centrale Termica (CT3)

non eroga calore al Plesso, in quanto il sistema PDC / sonda geotermica non risulta

adeguatamente funzionante: la resa che fornisce l'impianto per poter produrre calore,

non è sufficiente a riscaldare gli ambienti della Scuola Primaria. Tale situazione

riscontrata richiede immediato intervento per il ripristino delle condizioni di confort

termico all'interno degli spazi della Scuola Primaria attraverso:

- l'esecuzione delle necessarie opere sulla Centrale Termica CT3, onde ripristinare la corretta erogazione del calore e l'urgente valutazione delle tempistiche per ottemperare a ciò.

In funzione dei tempi di intervento si valuterà con urgenza la redazione di un

Ordinanza da parte del Sindaco, per la sospensione temporanea delle attività

scolastiche.

Considerato che la mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti riscontrati in un edificio scolastico, provoca l'interruzione di un pubblico servizio ;

RITIENE INDISPENSABILE

Intervenire con il presupposto della SOMMA URGENZA – ai sensi del Dlgs.n.50/2016 e smi - ed eseguire tutte le opere che si rendono necessarie per ripristinare quanto sopra, incaricando le seguenti ditte:

NB SRL (PIVA N.09509580156), con sede in via Privata Paolo Veronesi n.5 – 20010 Inveruno MI, per l'intervento riguardante le opere elettriche da effettuarsi.

IDROTERMOSANITARIA C e C SAS (PIVA N.12109640156), con sede in via Marzabotto n.13 – 20010 Boffalora ST MI, per l'intervento riguardante le opere da idraulico da effettuarsi.

Seguirà al presente VERBALE DI SOMMA URGENZA, all'interno delle tempistiche e modalità indicate dalla vigente legislazione in materia, una perizia riguardante l'intervento effettuato e la quantificazione economica di essi.

Marcallo con Casone, .30/01/2020

IL RESPONSABILE AREA TECNICA LLPP

Arch. Samuele Pozzato

