

COMUNE DI MARCALLO CON CASONE

(Città Metropolitana di Milano)

Ai sensi del Dlgs.n.50/2016 e smi, visto il DPR 207/10 -per le parti non abrogate - ed art.191 c.3 del D.Lgs 267/00, si redige il seguente

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA – INCARICO LEGALE

L'anno duemilaventi, addì cinque del mese di febbraio alle ore 9,00, il sottoscritto

Arch. Samuele Pozzato, Responsabile Area LLPP Manutenzioni del Comune di Marcallo con Casone prende atto dei seguenti documenti:

Verbali di Somma Urgenza n.1 – n.2 dai quali si è evinto l'interruzione di riscaldamento, in particolare della Scuola Primaria – Plesso Scolastico E. De Amicis, causato da una repentina diminuzione di resa della Centrale Termica CT3, di recente costruzione; all'interno di essi vengono sinteticamente descritte le opere eseguite in via di urgenza e le imprese incaricate.

Si considera inoltre che la Stazione Appaltante, nella figura del Responsabile Area LLPP Manutenzioni, durante i sopralluoghi seguiti dalle segnalazioni di mancato funzionamento dell'impianto ha effettuato numerose telefonate all'Appaltatore GREEN IMPIANTI SRL, senza ottenere un'immediata risoluzione del grave disagio.

Si sottolinea inoltre che non è stato eseguito da parte loro nemmeno un intervento in loco, durante i giorni di interruzione. Stante la situazione creatasi, il comune di Marcallo con Casone ha dovuto ottemperare al disagio, onde garantire, quanto prima il proseguimento del servizio della Scuola Primaria – Plesso Scolastico E. De Amicis.

Evinto quanto sopra occorre con urgenza incaricare il legale AVV.GUIDO MARIA RANZANI con studio in via Mazenta n.15 - 20013 Magenta MI, onde presentare le seguenti, per ottenere il necessario risarcimento di ogni danno causato dal mancato funzionamento:

1.La Messa in Mora nei confronti dell' Appaltatore, in quanto l'impianto in oggetto sta sostenendo la prima stagione termica 2019 / 2020, dopo essere entrato a regime durante la metà di Febbraio 2019 ed avendo quindi effettuato, nel 2019, pochi giorni di funzionamento all'interno dei quali non ha dovuto ottemperare a temperature esterne rigide. Il termine dei lavori formalizzato tramite verbale della DL corrisponde al 09.02.2019.

2.L'apertura del sinistro c/o la Compagnia Assicurativa ZURICH, agenzia di Ferrara, la cui polizza n.433A9187 è stata contratta dall' appaltatore GREEN IMPIANTI SRL per le opere che sono state eseguite c/o il Plesso Scolastico, Marcallo con Casone per la realizzazione delle Centrali a impianto Geotermico con sonde Innovative.

RITIENE INDISPENSABILE

Intervenire con il presupposto della SOMMA URGENZA – ai sensi del Dlgs.n.50/2016 e smi – onde avviare in breve tempo gli occorrenti procedimenti risarcitori, in quanto è prossima la scadenza della polizza contratta per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle Centrali a impianto Geotermico con sonde Innovative.

Marcallo con Casone, .05/02/2020

IL RESPONSABILE AREA LLPP

Arch. *Samuele Pozzato*



A handwritten signature in black ink, appearing to read "S. Pozzato", is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.