



**COMUNE DI MARCALLO CON CASONE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 51 Del 21-04-2022

**ORIGINALE**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO MANU=**  
**TENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI**

L'anno duemilaventidue il giorno ventuno del mese di aprile alle ore 14:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno. E' ammesso il collegamento attraverso apposita piattaforma degli Assessori impossibilitati a presenziare.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

|                        |                    |          |
|------------------------|--------------------|----------|
| <b>Roma Marina</b>     | <b>Sindaco</b>     | <b>P</b> |
| <b>VALENTI ROBERTO</b> | <b>Vicesindaco</b> | <b>P</b> |
| <b>FUSE' ERMANNO</b>   | <b>Assessore</b>   | <b>P</b> |
| <b>ZORZATO OSCAR</b>   | <b>Assessore</b>   | <b>P</b> |
| <b>PIROLI MARISA</b>   | <b>Assessore</b>   | <b>P</b> |

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza Roma Marina in qualità di Sindaco e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Anecchiarico Antonella.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che l'Amministrazione Comunale nell'ambito dei propri programmi di intervento nel settore socio assistenziale e nel rispetto di quanto stabilito dal vigente statuto comunale, intende garantire il proprio sostegno a quelle iniziative di particolare interesse collettivo, attivando tutti quei servizi propedeutici al miglioramento della qualità della vita dei propri cittadini;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale ASL Milano 1 n. 806 del 4.11.2001 con cui veniva riconosciuto l'atto costitutivo n. 00034 della Medicina di Gruppo;

Richiamata altresì la comunicazione in data 21.04.2011 prot. 31902 con cui è stata richiesta ad ASL Milano 1 l'integrazione dell'Associazione per l'esercizio di Medicina di Gruppo a favore della dottoressa Fusè Maria Grazia;

Considerato che da qualche anno viene stipulata con i medici di base apposita convenzione per l'utilizzo degli ambulatori di via Roma 19, per consentire loro di svolgere l'esercizio della propria attività di medicina di base a favore dei cittadini residenti in Marcallo con Casone;

Dato atto che i suddetti medici di base si sono convenzionati con il Servizio Sanitario Nazionale per realizzare la medicina di Gruppo: convenzione avallata dalla Asl Provincia di Milano n. 1 ufficio competente di Garbagnate, con l'emanazione di una Carta dei Servizi;

Considerato che in data 30 giugno 2021 è scaduta la convenzione con la C.S.A Cooperativa Sociale, risultata aggiudicataria dello spazio sito in Via Roma, 19, piano terra, sede degli ambulatori di medicina specialistica, a seguito di idonea procedura di gara;

Vista la precedente Deliberazione di Giunta Comunale n.61 - 01.07.2021 Atto di indirizzo per gli interventi sugli ambulatori di Medicina Generale e Specialistica - mediante la quale l'Amministrazione ha espresso l'indirizzo di effettuare un intervento di straordinaria manutenzione presso le due ali ambulatoriali site in Via Roma, 19, prima destinate a medicina di base e medicina specialistica, con l'obiettivo di realizzare un unico spazio comune destinato ad interventi di tipo sanitario;

Dato atto che onde garantire il regolare funzionamento dell'attività ambulatoriale di medicina generale, si è valutato di organizzare l'intervento di Manutenzione Straordinaria in due lotti distinti di cui il primo intervento a favore dello spazio destinato alla medicina di gruppo ed il secondo a favore dello spazio precedentemente destinato alla medicina specialistica, in modo, per quanto possibile, di non creare interruzione nell'erogazione dei servizi;

Considerato quindi i seguenti atti:

- Determinazione Area LLPP n.376/165 - 15.09.2021 - APPROVAZIONE REPORT DI GARA IN SINTEL ID 13290889

AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE PDFTE E PROGETTO  
ESECUTIVO SISTEMAZIONE AMBULATORI COMUNALI;

- Determinazione Area LLPP n.460/203 - 2021 -AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE PROGETTO E DIREZIONE LAVORI INTERVENTI STRUTTURALI RELATIVI AI LAVORI DI SISTEMAZIONE AMBULATORI COMUNALI
- Determinazione Area LLPP n.463/204 - 2021 - AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE COLLAUDO STATICO LAVORI DI SISTEMAZIONE AMBULATORI COMUNALI;
- Determinazione Area LLPP n.490/219 - 2021 - APPROVAZIONE REPORT DI GARA IN SINTEL N.147020643 AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE PSC E CSE AI SENSI DEL DLGS.N.81/2008 E SMI LAVORI DI SISTEMAZIONE AMBULATORI COMUNALI;
- Determinazione Area LLPP n.513/230 -2021 - AFFIDAMENTO REDAZIONE PROGETTO TERMOTECNICO RELATIVO AI LAVORI DI SISTEMAZIONE AMBULATORI COMUNALI;
- Determinazione Area LLPP n.72/22 - 2022 -AFFIDAMENTO SERVIZIO PER LA REDAZIONE PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO RELATIVO AI LAVORI DI SISTEMAZIONE AMBULATORI COMUNALI DI VIA ROMA;

Visto che Regione Lombardia con la DGR XI / 6047 01.03.2022 nell'ambito del Programma degli interventi per la ripresa economica - Piano Lombardia, ha destinato € 350.000,00 al progetto di Manutenzione Straordinaria Ambulatori Comunali;

Considerata la Determinazione Area LLPP n.92/31 - 31.03.2022 - ACCERTAMENTO ENTRATA MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI E APPROVAZIONE CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI, a seguito del contributo da Regione Lombardia come più sopra citato;

Premesso che il CUP dell'intervento in oggetto risulta essere: G12C22000230002;

Visto il progetto Definitivo Esecutivo MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI pervenuto dai seguenti:

-prot.n.3753/30.03.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Opere Strutturali, pervenuto dall' Ing. LORENZO FERRAMI via Roma n.80 - Bareggio MI composto dai seguenti allegati:

Materiali A  
Piano di Manutenzione A  
Elaborati Grafici A  
Relazione di Calcolo Rev 1  
Fascicolo Calcoli Rev 1

-prot.n.3771/31.03.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Progetto Elettrico, pervenuto da ELE PROJECT via Simone Da Corbetta n.152 - Corbetta MI composto dai seguenti allegati:

Planimetrie  
Computo Metrico  
Elenco Prezzi  
Analisi Prezzi  
Relazione  
Schemi quadri

-prot.n.3842/01.04.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Piano della Sicurezza e Coordinamento, pervenuto dal Geom. UMBERTO COVA via Da Giussano n.13 - Busto Arsizio VA composto dai seguenti allegati:

Piano della Sicurezza e Coordinamento  
Piano di contenimento COVID 19  
Stima Costi della Sicurezza  
Elaborato: Layout di Cantiere Fase A, Layout di Cantiere Fase B

-prot.n.4075/06.04.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Opere Meccaniche, pervenuto dal PI OLIVIERO COLOMBO via V. Emanuele n.33 - Bernate Ticino MI composto dai seguenti allegati:

Tav.1 Unità interne VRV  
Tav.2 Rinnovo Aria VRV  
Tav 3 Schema Frigo VRV  
Tav 4 Schema Elettrico VRV  
CME DEI VRV

-prot.n.4297/12.04.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Opere architettoniche, pervenuto dall'Arch Roberto Perissinotto via Canonica 59 - composto dai seguenti allegati:

TAV Unica  
Computo Metrico Estimativo  
Esecutivo Relazione  
Stima Incidenza Manodopera  
Elenco Prezzi

Considerato che il Quadro Economico dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI prevede un importo di complessive € 350.000,00 come da documento di riepilogo che si allega alla presente;

Visto il Verbale di verifica e validazione redatto dal RUP Arch. Samuele Pozzato, allegato alla presente;

Visto che occorre procedere con l'approvazione del progetto Definitivo Esecutivo, fusi in un unico atto, Progetto relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI - CUP \_G12C22000230002, come più sopra riportato;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 riguardante la competenza della Giunta Comunale;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione sono stati espressi il parere in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed il parere in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Economico Finanziario;

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le ragioni esposte in premessa e quivi integralmente richiamate:

1.Di approvare il progetto definitivo/esecutivo MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI pervenuto dai seguenti:

-prot.n.3753/30.03.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Opere Strutturali, pervenuto dall' Ing. LORENZO FERRAMI via Roma n.80 - Bareggio MI composto dai seguenti allegati:

Materiali A  
Piano di Manutenzione A  
Elaborati Grafici A  
Relazione di Calcolo Rev 1  
Fascicolo Calcoli Rev 1

-prot.n.3771/31.03.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Progetto Elettrico, pervenuto da ELE PROJECT via Simone Da Corbetta n.152 - Corbetta MI composto dai seguenti allegati:

Planimetrie  
Computo Metrico  
Elenco Prezzi  
Analisi Prezzi  
Relazione  
Schemi quadri

-prot.n.3842/01.04.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Piano della Sicurezza e Coordinamento, pervenuto dal Geom. UMBERTO COVA via Da Giussano n.13 - Busto Arsizio VA composto dai seguenti allegati:

Piano della Sicurezza e Coordinamento  
Piano di contenimento del COVID 19  
Stima dei costi della Sicurezza  
Elaborato PSC: Layout di Cantiere Fase A, Layout di Cantiere Fase B

-prot.n.4075/06.04.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Opere Meccaniche, pervenuto dal PI OLIVIERO COLOMBO via V. Emanuele n.33 - Bernate Ticino MI composto dai seguenti allegati:

Tav.1 Unità interne VRV  
Tav.2 Rinnovo Aria VRV  
Tav 3 Schema Frigo VRV  
Tav 4 Schema Elettrico VRV  
CME DEI VRV

-prot.n.4297/12.04.2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI Opere architettoniche, pervenuto dall'Arch Roberto Perissinotto via Canonica 59 - composto dai seguenti allegati:

TAV Unica  
Computo Metrico Estimativo  
Esecutivo Relazione  
Stima Incidenza Manodopera  
Elenco Prezzi

2.Di prendere atto che il Quadro Economico dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI COMUNALI prevede un importo di complessive € 350.000,00 come da documento di riepilogo che si allega alla presente;

3.Di approvare il relativo Verbale di verifica e validazione redatto dal RUP Arch Samuele Pozzato, allegato alla presente;

4.Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Samuele Pozzato, Responsabile Area Lavori Pubblici;

5.Di demandare al Responsabile Area Lavori Pubblici le successive incombenze onde effettuare la procedura necessaria per l'affidamento lavori;

Indi stante l'urgenza di provvedere in merito, con separata ed unanime votazione

**LA GIUNTA COMUNALE  
DICHIARA**

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art 134 del D. Lgs 267/2000

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
COMUNALE

Roma Marina

IL SEGRETARIO

Annecchiarico Antonella

---

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 27-04-2022.

Marcallo con Casone, li 27-04-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annecchiarico Antonella

---

☐ La presente deliberazione è immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Marcallo con Casone , li 21-04-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Annecchiarico Antonella