

COMUNE DI MARCALLO CON CASONE

(Città Metropolitana di Milano)

Ai sensi degli artt.175 e 176 del DPR 5/10/2010 n.207 ed art.191 c.3 del D.Lgs 267/00

si redige il seguente

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

L'anno duemilasedici, addì tredici del mese di ottobre alle ore 08,30 circa, il sottoscritto geom. Massimo Ghizzoni, Responsabile Area Tecnica del Comune di Marcallo con Casone, a seguito di segnalazione pervenuta da parte del personale scolastico della Scuola Elementare di proprietà comunale di via Donatori di Sangue, ha eseguito sopralluogo sul posto constatando una perdita d'acqua presso i bagni del locale adibito a Refettorio presso la Scuola Elementare.

Dal sopralluogo eseguito, si ritiene che i danni riscontrati alla pavimentazione, derivano da una importante perdita d'acqua dalla tubazione ormai marcia, dell'impianto di riscaldamento. Tale danno richiede urgente intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza del locale stesso, consistente nella rimozione completa della parte dove si è riscontrato la perdita d'acqua.

Nel contempo ho provveduto a convocare sul posto le seguenti ditte:

- Rivolta Pavimenti srl
- Termoidraulica Ci-Elle
- E per quanto riguarda i lavori edili, si procede mediante operatori in economia

con il personale operaio

per una verifica delle parti interessate dalla perdita e contestuale intervento da parte delle ditte sopra citate, specializzate nel settore, per la immediata rimozione della pavimentazione e controllo della tubazione esistente, con riserva di valutare in modo più approfondito gli interventi successivi necessari.

Considerato che la mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti riscontrati in un edificio scolastico, provocherebbe gravi rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità e i cittadini così come previsto dall'art. 54 c.2 del D. Lgs. n. 267/000, così come sostituito dall'art. 6 c. 4 della L. n. 25/2008;

- Ai sensi degli artt.175 e 176 del DPR 5/10/2010 n.207 e art.191 del D.Lgs 267/00;
- Ai sensi del Verbale n.1 della Centrale Unica di Committenza – Ufficio LPPL (lavori pubblici e polizia locale) del 05.02.2015 in relazione agli affidamenti di lavori, servizi e forniture fuori dal mercato elettronico per interventi di somma urgenza;
- Ai sensi del Regolamento Comunale dei Lavori, Forniture e Servizi in economia approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n.37 del 24.11.2008 il quale all'art.13 punto 5;

RITIENE INDISPENSABILE

Intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari, incaricando:

- Rivolta Pavimenti srl, con sede in Marcallo con Casone, per quanto riguarda la sistemazione della pavimentazione esistente;
- Termoidraulica Ci-Elle srl, con sede in Marcallo con Casone, per quanto riguarda l'intervento di sistemazione della tubazione dell'impianto di riscaldamento

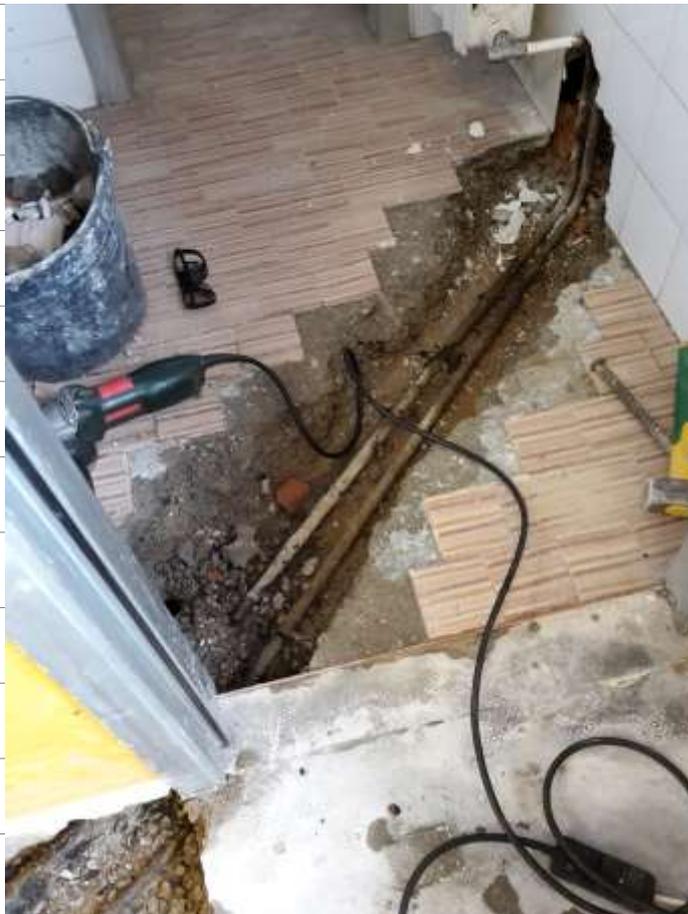
Per quanto riguarda le opere edili, si ritiene di eseguire in economia da parte degli operatori ecologici in servizio presso l'ufficio tecnico comunale.

Marcallo con Casone, 13/10/2016

IL TECNICO *Geom. Massimo Ghizzoni*



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





COMUNE DI MARCALLO CON CASONE
PROVINCIA DI MILANO

N. 560
del Registro generale

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N.234 DEL 22-12-2016

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.175
E 176 DEL DPR 207/2010 LAVORI DI PERDITA ACQUA SCUOLE DI
VIA DONATORI DI SANGUE

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura
finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. N.
267 del 18/08/2000, e per l'imputazione della spesa.

Marcallo Con Casone, li 22-12-2016

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
CHIODINI MARTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Adotta la seguente determinazione:

RICHIAMATO il Decreto di nomina del Sindaco in data 21/04/2016 n.6/6 con il quale viene conferito al sottoscritto la Responsabilità dell'Area Tecnica;

RICHIAMATA la Deliberazione C.C.n.13 del 07/04/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2016/2017/2018 ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016/2017/2018;

PREMESSO:

- che il giorno 13/10/2016 alla ore 8.30 circa è pervenuta segnalazione urgente presso l'area tecnica comunale, da parte di personale scolastico della Scuola Elementare di via Donatori di Sangue;
- che il sottoscritto, geom. Massimo Ghizzoni, ha effettuato sopralluogo di verifica sul posto, riscontrando un grave perdita d'acqua presso i bagni del locale adibito a refettorio presso la scuola elementare via Donatori di Sangue;

RILEVATO che l'art.175 del D.P.R. 207/2010 stabilisce che nel caso in cui l'esecuzione di lavori in economia sia determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo;

VISTO inoltre l'art. 176 (Provvedimenti in casi di somma urgenza) del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 il quale stabilisce, tra l'altro che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità" e che "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico;

CONSIDERATO che:

- i danni riscontrati alla pavimentazione, derivano da una importante perdita d'acqua dalla tubazione ormai marcia, dell'impianto di riscaldamento;
- tale danno ha richiesto un intervento urgente di ripristino delle condizioni di sicurezza del locale stesso, consistente nella rimozione completa della parte dove si è riscontrato la perdita d'acqua;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data 13/10/2016 dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATI inoltre:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 25/11/2014 con la quale viene approvata l'adesione del Comune di Marcallo con Casone alla Centrale Unica di Committenza fra Boffalora s/T e Ossona;
- il Verbale della Centra Unica di Committenza in data 22.01.2015;

RITENUTO che tali prestazioni siano da ritenersi di carattere urgente ed inderogabile dipendenti da necessità di pubblico interesse in quanto determinate da eventi ai sensi del D.Lgs.12 aprile 1948, n. 1010, ratificato con legge 18 dicembre 1952, n. 3136;

VALUTATO che ricorrono le condizioni di cui agli artt. 88 lettera a) e 147 del DPR 21.12.1999 n.554, per ricorrere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto urgente per l'esecuzione di lavori e somministrazioni in economia;

AREA TECNICA - DETERMINAZIONI n. 234 del 22-12-2016 - Pag. 2
- COMUNE DI MARCALLO

CONSIDERATO che con lo stesso verbale, stante le condizioni di urgenza ed indifferibilità che non consentivano alcun indugio, è stato proposto l'affidamento diretto dei lavori necessari a contrastare l'emergenza ad eseguire gli interventi richiesti secondo le proprie specifiche competenze ai sensi dell'art. 176, comma 2°, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, incaricando le seguenti ditte di fiducia dell'Ente:

- ditta RIVOLTA PAVIMENTI srl con sede in via Kennedy 20 - 20010 Marcallo con Casone MI (PIVA 09221540157) per i lavori di ripristino della pavimentazione;
- ditta TERMOIDRAULICA CI-ELLE di Lorenzo Colombini con sede in via Turati 2 - 20010 Marcallo con Casone MI (PIVA 13064280152) per i lavori di sostituzione tubazioni in acciaio nero SS comprensive di raccorderia ed isolante, tubazioni in multistrato rivestito comprensive di raccorderia, svuotamento e riempimento impianto linea mensa ed aule;

VISTO:

- il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;
- il Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs 50/2016;
- gli artt.175 e 176 del DPR n.207 del 05/10/2010;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato:

1. Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il verbale di somma urgenza redatto in data 13/10/2016 dal Responsabile Area Tecnica allegato alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale, contenente l'individuazione degli interventi indispensabili per fronteggiare la situazione, meglio descritta in premessa, conseguente all'evento avvenuto presso il locale Refettorio della Scuola Elementare di via Donatore di Sangue;
2. Di procedere, ai sensi dell'art. 176, comma 2°, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, all'affidamento degli interventi necessari incaricando i seguenti soggetti di fiducia dell'Ente:
 - ditta RIVOLTA PAVIMENTI srl con sede in via Kennedy 20 - 20010 Marcallo con Casone MI (PIVA 09221540157) per i lavori di ripristino della pavimentazione;
 - ditta TERMOIDRAULICA CI-ELLE di Lorenzo Colombini con sede in via Turati 2 - 20010 Marcallo con Casone MI (PIVA 13064280152) per i lavori di sostituzione tubazioni in acciaio nero SS comprensive di raccorderia ed isolante, tubazioni in multistrato rivestito comprensive di raccorderia, svuotamento e riempimento impianto linea mensa ed aule;
3. Di dare atto che verrà redatta una perizia giustificativa dei lavori affidati per le necessarie approvazioni e regolarizzazioni di spesa, ai sensi dell'art.147 del DPR 554/99 e che la regolarizzazione dell'impegno di spesa imprevista avverrà successivamente all'approvazione del Bilancio di competenza;
4. Di demandare a successiva determinazione del sottoscritto l'acquisizione del codice CIG/CUP per l'intervento in oggetto;
5. Di dare altresì atto che la presente determinazione:
 - a) è esecutiva dal momento dell'applicazione in calce alla stessa da parte del Responsabile area finanziaria del visto di regolarità contabile;

- b) va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 5 giorni consecutivi;
- c) va inserita nel fascicolo delle determinazioni originali tenute presso l'Ufficio Tecnico Comunale, immediatamente dopo l'adempimento di cui alla precedente lettera a) e dopo la pubblicazione della stessa.

Il Responsabile del Procedimento

PAOLA PENUCCINI

Il Responsabile dell'Area

GHIZZONI MASSIMO