

COMUNE DI MARCALLO CON CASONE

(Città Metropolitana di Milano)

Ai sensi degli artt. 175 e 176 del DPR 5/10/2010 n. 207 ed art. 191 c. 3 del D.Lgs 267/00 si redige il seguente

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

L'anno duemiladiciotto, addì tre del mese di gennaio alle ore 10,30 circa, il sottoscritto geom. Massimo Ghizzoni, Responsabile Area Tecnica del Comune di Marcallo con Casone, a seguito di segnalazione pervenuta da parte del personale scolastico della Scuola Media di via Donatori di Sangue, edificio di proprietà comunale, ha eseguito un sopralluogo sul posto constatando quanto segue:

- nella parte sud est del fabbricato, locale bagni femminili riscontro un allagamento dei locali con fuoriuscita di liquami.

Dal sopralluogo eseguito si ritiene che i danni riscontrati al sistema fognario derivino da una importante occlusione della condotta principale che porta lo scarico alla fognatura esterna. Detto problema è già stato riscontrato nel mese di dicembre, poi risolto chiamando la ditta di spurghi, ma il ripetersi dello stesso problema a cadenza ravvicinata, evidenzia che vi sia la necessità di un intervento urgente non solo di pulizia delle condotte, ma di verifica e di ripristino delle condizioni generali di funzionamento di tutto il sistema ed in particolare della condotta di scarico principale posta sia sotto i bagni che nella parte esterna dell'area.

Nel contempo sul posto sono presenti la ditta che sta eseguendo le opere Edili della sistemazione del bagno disabili alle scuole elementari – Milano Edile srl – e la ditta Termoidraulica CL che svolge manutenzioni idrauliche per conto del comune, che all'uopo interpellate si sono rese disponibili ad eseguire le dovute ispezioni e

verifiche del caso con riserva di valutare in modo più approfondito gli interventi successivi necessari per l'eliminazione dell'inconveniente .

Considerato che la mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti riscontrati in un edificio scolastico, provocherebbe gravi rischi che minacciano la usabilità di una parte dell'edificio scolastico in cui si svolgono importanti funzioni didattiche;

Considerato altresì che al momento la struttura è in fermo scolastico fino al sette gennaio e che quindi è possibile intervenire con attività di cantiere senza dare disturbo alle attività didattiche ;

Ai sensi degli artt.175 e 176 del DPR 5/10/2010 n.207 e art.191 del D.Lgs 267/00;

- Ai sensi del Verbale n.1 della Centrale Unica di Committenza – Ufficio LPPL (lavori pubblici e polizia locale) del 05.02.2015 in relazione agli affidamenti di lavori, servizi e forniture fuori dal mercato elettronico per interventi di somma urgenza;

- Ai sensi del Regolamento Comunale dei Lavori, Forniture e Servizi in economia approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 37 del 24.11.2008 art.13 punto 5;

RITIENE INDISPENSABILE

Intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari, incaricando:

- La ditta Milano Edile srl, con sede in Milano via G.G. Mora , per quanto riguarda le operazioni di scavo e verifica delle tubazioni principali esterne, in particolare della tratta di collegamento a sud prima dell'innesto con il tratto di collegamento alla fognatura stradale;

- Termoidraulica Ci-Elle srl, con sede in Marcallo con Casone, per quanto riguarda l'intervento di smontaggio della tubazione principale e delle braghe e raccordi della tubazione posta sotto i bagni onde liberare lo scarico.

Marcallo con Casone, 03/01/2018

IL TECNICO *Geom. Massimo Ghizzoni*



[illegible]

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA FOGNATURE BAGNI SCUOLA MEDIA









COMUNE DI MARCALLO CON CASONE
PROVINCIA DI MILANO

N. 265
del Registro generale

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N.119 DEL 18-06-2018

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA (ARTT.175 E 176 DEL DPR 207/10)
RIFACIMENTO FOGNATURA SCUOLA VIA DONATORI DI
SANGUE_APPROVAZIONE VERBALE E REGOLARIZZAZIONE IMPEGNO DI
SPESA Z66224FF55

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura
finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. N.
267 del 18/08/2000, e per l'imputazione della spesa.

Marcallo Con Casone, li 21-07-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
CHIODINI MARTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

adotta la seguente determinazione:

Richiamato il Decreto di nomina del Sindaco in data 19/04/2018 n.4/4 con il quale viene conferito al sottoscritto la Responsabilità dell'Area Tecnica;

Premesso che mediante Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 27/02/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2018 - 2019 - 2020;

Richiamata la Deliberazione C.C. n.49 del 25/11/2014 di Adesione del Comune di Marcallo con Casone alla Centrale unica di Committenza con i comuni di Boffalora sopra Ticino MI ed Ossona MI ai sensi del decreto-legge, n. 66/2014 convertito nella legge n. 89/2014 che impone l'obbligo a tutti i Comuni non capoluogo di procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi;

Richiamato il Verbale della Centrale Unica di Committenza dei comuni di Marcallo con Casone, Boffalora Ticino ed Ossona in data 22.01.2015 riguardante le linee organizzative della CUC;

Premesso:

_ che il giorno venerdì 03/01/2018 alla ore 10.30 circa è pervenuta segnalazione urgente presso l'area tecnica comunale, da parte di personale scolastico della Scuola Elementare di via Donatori di Sangue;

_ che il sottoscritto, geom. Massimo Ghizzoni, ha effettuato sopralluogo di verifica sul posto, riscontrando nella parte sud-est del fabbricato, in fondo al corridoio lato sinistro locale bagni femminili, un allagamento dei locali con fuoriuscita di liquami sul pavimento;

_ che dal sopralluogo eseguito si ritiene che i danni riscontrati al sistema fognario derivino da un importante occlusione e/o rottura della condotta principale che porta lo scarico dei bagni alla fognatura esterna;

Rilevato che si è reso necessario intervenire con urgenza e che i lavori dovevano avere immediato avvio onde evitare l'aggravamento dei danni e la pericolosità dei luoghi;

Richiamato pertanto il Verbale di Somma Urgenza redatto in data 03/01/2018 da parte del responsabile area tecnica geom. Massimo Ghizzoni, ai sensi ed agli effetti dell'art. 175 del D.P.R. 207/, dal quale si evince la necessità di procedere con la massima tempestività ad avviare un apposito procedimento di somma urgenza;

Dato atto che dallo stesso Verbale di Somma Urgenza del 03/01/2018 risulta, che stante le condizioni di urgenza ed indifferibilità che non consentivano alcun indugio, è stato proposto l'affidamento diretto dei lavori necessari a contrastare l'emergenza ad eseguire gli interventi richiesti secondo le proprie specifiche competenze ai sensi dell'art. 176, comma 2°, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, incaricando ditte del luogo di fiducia dell'Ente;

Milano Edile srl con sede in via Mora Milano, ditta già presente in loco in quanto appaltatrice dei lavori di sistemazione bagni disabili scuola elementare, per quanto riguarda le operazioni di scavo e verifica delle tubazioni principali esterne e dei tratti di innesto con pozzetti, in particolare della tratta di collegamento sud prima dell'innesto con il tratto di collegamento alla fognatura stradale presente nel cortile lato sud-est;

Visto il giustificativo dei lavori eseguiti di cui in oggetto, dai quali risulta una spesa relativa ai lavori di che trattasi:

Ditta Milano Edile srl con sede in via Mora Milano, per € 8.001,86 oltre IVA;

Visto:

il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;
il Regolamento di Contabilità;
il Dlgs.n.50/2016 e smi;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato:

1. Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il verbale di somma urgenza redatto in data 03/01/2018 dal Responsabile Area Tecnica allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, contenente l'individuazione di massima degli interventi indispensabili per fronteggiare la situazione, meglio

descritta in premessa, conseguente all'evento avvenuto presso il Plesso Scolastico di via Donatore di Sangue;

2. Di procedere, ai sensi dell'art. 176, comma 2°, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, all'affidamento degli interventi necessari incaricando i seguenti soggetti di fiducia dell'Ente:

- Milano Edile srl con sede in via Mora Milano, ditta già presente in loco in quanto appaltatrice dei lavori di sistemazione bagni disabili scuola elementare, per quanto riguarda le operazioni di scavo e verifica delle tubazioni principali esterne e dei tratti di innesto con pozzetti, in particolare della tratta di collegamento sud prima dell'innesto con il tratto di collegamento alla fognatura stradale presente nel cortile lato sud-est;

1. Di PROCEDERE, ai sensi del Verbale di Somma Urgenza del 03/01/2018 di cui alla determinazione n.27/57 del 15/02/2018, al riconoscimento della spesa di complessive € 8.001,86 e più precisamente:

- Milano Edile srl con sede in via Mora Milano, per € 8.001,86 oltre IVA;

2. Di IMPEGNARE la spesa di € 9.762,27 al capitolo 5130 con imputazione nel Bilancio come disposto dal D.Lgs.118/11:

Capitolo	Codice piano dei conti - V° livello	CP/FPV (COMPETENZA-FONDO P.V.)	Esercizio di esigibilità			
			2018 €	2019 €	2020 €	SUCC.
5130	U.2.02.01.09.003	CP	9.762,27			

3. Di dare altresì atto che la presente determinazione:

- E' esecutiva dal momento dell'applicazione in calce alla stessa da parte del Responsabile area finanziaria del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 5 giorni consecutivi.
- Va inserita nel fascicolo delle determinazioni originali tenute presso l'Ufficio Tecnico Comunale, immediatamente dopo l'adempimento di cui alla precedente lettera a) e dopo la pubblicazione della stessa.

Il Responsabile del Procedimento
MASSIMO GHIZZONI

Il Responsabile dell'Area
GHIZZONI MASSIMO