

Comune di
Marcallo con Casone



Consiglio Comunale - 04 novembre 2020

Marina Roma

Roberto Valenti

Ermanno Fusè

Oscar Zorzato

Marisa Piroli

Giancarlo A. Bornacina

Daniela Tartaglia

Antonio Chiodini

Maurizio Fassi

Elisa Portaluppi

Elisabetta Valenti

Alessandro Chiodini

Chiara Coatti



ORDINE DEL GIORNO

1. **APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA DEL 05.10.2020;**
 2. **SDEMANIALIZZAZIONE DI UNA PORZIONE DELLA STRADA COMUNALE/VICINALE DEL VALIGGIO;**
 3. **APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI RELATIVO AGLI IMMOBILI COMUNALI AI SENSI DELL'ART.58 COMMA 1 DEL DL. 112/08 CONVERTITO NELLA LEGGE N.133/2008;**
 4. **MOZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO DI MINORANZA CIVICA MARCALLO CON CASONE AVENTE AD 'OGGETTO: APPREZZAMENTO AL PROCURATORE NICOLA GRATTERI PER LA SUA ATTIVITA' DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA E RICHIESTA SOSTEGNO DELLE ISTITUZIONI PUBBLICHE, DEL CIVISMO E DEL MONDO DELL'INFORMAZIONE;**
 5. **COMUNICAZIONI DEL SINDACO.**
-
6. **INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE 'CIVICA MARCALLO CON CASONE' AVENTE AD OGGETTO 'CAMPAGNA VACCINALE 2020/2021 CONTRO L'INFLUENZA STAGIONALE'**





punto 1 odg - PROPOSTA DI DELIBERA

Approvazione verbali seduta del 05.10.2020



DELIBERA

APPROVAZIONE VERBALI ADOTTATI NELLA SEDUTA DEL 03.07.2020;

VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO 2020/2022 (ART.175 E 193 DEL D.LGS N.267/2000);

ADEGUAMENTO COMPENSO REVISORE DEI CONTI DEL COMUNE DI MARCALLO CON CASONE;

PRESA D'ATTO DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CON NOTE INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE CONTABILE DELL'AZIENDA SPECIALE CONSORTILE SERVIZI ALLA PERSONA – ANNO 2019;

APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO “POLITICA AMBIENTALE DEL COMUNE DI MARCALLO CON CASONE” NELL'AMBITO DELLA CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 14001:2015;

ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL BENE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA – FG. 2 MAPP. 352 SUB. 708;

APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE DELLA COMPONENTE TARI (TRIBUTO SERVIZIO RIFIUTI) ANNO 2020.



VOTAZIONE DELIBERA punto 1 odg

Si mette in votazione la delibera avente ad oggetto:

Approvazione verbali seduta del 05.10.2020





punto 2 odg - PROPOSTA DI DELIBERA

**Sdemanializzazione di una porzione della
strada comunale vicinale del Valiggio**

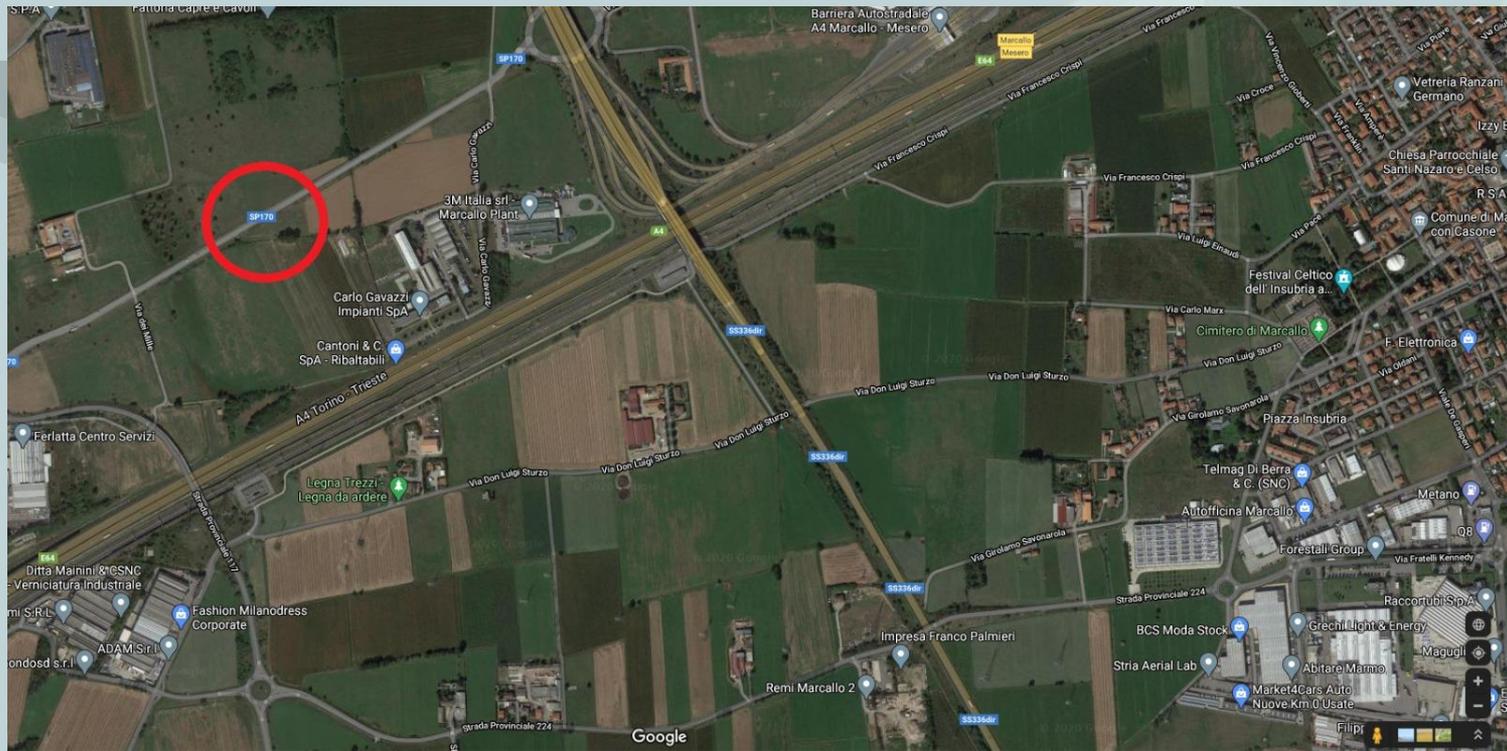


DELIBERA

Il procedimento di Sdemanializzazione riguarda la strada comunale/vicinale denominata del Valiggio che ha perso, nel corso degli anni, la sua rilevanza pubblica di collegamento veicolare tra i comuni di Marcallo con Casone e Mesero, in seguito all'esecuzione di importanti strade di connessione tra questi comuni.

Attraverso tale trasformazione, la superficie viene inserita all'interno del patrimonio disponibile dell'Ente al fine della successiva possibilità di alienare il bene, considerato che ai margini vi sono altre aree sulle quali sono in corso studi e progetti per interventi di trasformazione urbanistico edilizia.





Strada vicinale del Valiggio



VOTAZIONE DELIBERA punto 2 odg

Si mette in votazione la delibera avente ad oggetto:

Sdemanializzazione di una porzione della strada comunale vicinale del Valiggio



punto 3 odg - PROPOSTA DI DELIBERA

**Approvazione Piano delle alienazioni e
valorizzazioni immobiliari relativo agli immobili
comunali ai sensi dell'art. 58 c.1 del DL 112/08
convertito nella Legge n. 133/2008**



DELIBERA

L'aggiornamento del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari prevede:

- l'inserimento di un'area – rif. n.8 dell'elenco allegato al Piano - corrispondente ad un tratto strada vicinale del Valiggio;
- la estrapolazione dell'area – rif.n.4 dell'elenco allegato al Piano – corrispondente ad una superficie destinata a Verde a Parco per il Gioco e lo Sport, come da indicazione riportata nella Tav.2.2.A Piano dei Servizi del PGT vigente;

L'inserimento delle aree nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari classifica tali superfici come alienabili secondo i valori indicati nell'elaborato Allegato, che andranno confermati da regolare perizia.



I valori indicati in tabella per le aree da alienare dovranno essere confermati tramite redazione di perizia.

TABELLA RIEPILOGATIVA CON INDICAZIONE DELLE AREE CHE VENGONO PROPOSTE IN ALIENAZIONE.

I valori riportati sono da intendersi indicativi e utili ai soli fini della quantificazione degli importi da utilizzare ai fini amministrativi, saranno definiti in sede di procedura d'asta con perizia tecnica di stima.

Per le aree che al momento hanno destinazione a sede stradale sarà necessario approvare una variante al P.G.T.

Area n°	ubicazione	fg	mapp	P.G.T.	Superficie mq.	immobile	Valore presunto
1	Via A. Moro	2	544	residenza	590	terreno	80.000
2	Via De Gasperi laterale	10	440 parte	Sede stradale	800	terreno	80.000
3	Via Spallanzani	5	536 (ex 397)	industriale	450	terreno	60.000
4	Via Don Landini Area stralciata dal piano delle alienazioni	2	476	standard	1540	terreno	150.000
5	Via G. Parini	1	321-322	Sede stradale	569 - 38	terreno	55.000
6	Via IV Novembre	3	1102	residenza	27	terreno	2.500
7	Via XXIV Maggio	7		Sede stradale	32	terreno	5.536
8	Tratto Ex strada vicinale del Valiggio	4	450-451-452-453-454-455-456-457	Zona agricola - corridoio ecologico	268	terreno	3.752



VOTAZIONE DELIBERA punto 3 odg

Si mette in votazione la delibera avente ad oggetto:

Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari relativo agli immobili comunali ai sensi dell'art. 58 c.1 del DL 112/08 convertito nella Legge n. 133/2008



punto 4 odg - PROPOSTA DI DELIBERA

**Mozione presentata dal gruppo di minoranza
'Civica Marcallo con Casone' avente ad
oggetto: Apprezzamento al Procuratore Nicola
Gratteri per la sua attività di contrasto alla
criminalità organizzata e richiesta sostegno
delle istituzioni pubbliche, del civismo e del
mondo dell'informazione**



VOTAZIONE DELIBERA punto 4 odg

Si mette in votazione la delibera avente ad oggetto:

Mozione presentata dal gruppo di minoranza 'Civica Marcallo con Casone' avente ad oggetto: Apprezzamento al Procuratore Nicola Gratteri per la sua attività di contrasto alla criminalità organizzata e richiesta sostegno delle istituzioni pubbliche, del civismo e del mondo dell'informazione



COMUNICAZIONI DEL SINDACO



Interrogazione prot. n. 1131 del 04.02.2020 circa la chiusura della Scuola Primaria dal 31/01 al 03/02 per problemi all'impianto di riscaldamento - risposto in data 03.03.2020 nostro prot. n. 2297;

Interrogazione prot. n. 7339 del 13.08.2020 circa la ripresa dei servizi scolastici - risposto in data 19.08.2020 nostro prot. n. 7480;

Interrogazione prot. n. 7539 del 21.08.2020 circa l'esito del questionario alla popolazione sulla disponibilità al car pooling - risposto in data 21.09.2020 nostro prot. n. 8516.





punto 6 odg - INTERROGAZIONE

Interrogazione del Gruppo Consiliare ‘Civica Marcallo con Casone’ avente ad oggetto ‘Campagna vaccinale 2020/2021 contro l’influenza stagionale’



Grazie per l'attenzione

